

Esempio di Mutuo chirografaro alle condizioni in vigore in data 01/08/2008						
MUTUO CHIROGRAFARO FOTOVOLTAICO 3 kW A TASSO FISSO DURATA 15 ANNI spese istruttoria euro 157,50						
importo mutuo bancario	durata	rata	tasso EurIrs a 15 anni 5,05%+spread 2,3%			
€ 21.000,00	15 anni	mensile	7,35%			
PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA ANNUALE kWh		3790,00				
importo rata mensile mutuo	totale rate	totale annuo rate				
€ 192,89	12	€ 2.314,68				
incentivo annuo (kW 3790x0,44)	risparmio annuo (kW 3790x0,18)	tot. annuo inc.+risp.				
€ 1.667,60	€ 682,20	€ 2.349,80				
totale rate annuo	incentivo-risparmio annuo	differenza annua	differenza mensile			
€ 2.314,68	€ 2.349,80	-€ 35,12	-€ 2,93			
rata mensile mutuo bancario	€ 192,89	€ 138,97	incentivo			
		€ 56,85	risparmio boll.Enel			
		€ 53,92	da versare		per rata	
		€ 192,89	totale rata mensile			
		€ 53,92	da pagare ogni mese			
		€ 647,04	da pagare ogni anno			
		€ 9.705,60	da pagare in 15 anni			
esempio: euro 56,85 (risparmio)-euro 53,92 (da pagare mensile)=euro 2,93x 12 MESI)						
1	€ 35,16					
2	€ 35,16					
3	€ 35,16					
4	€ 35,16					
5	€ 35,16					
6	€ 35,16					
7	€ 35,16					
8	€ 35,16					
9	€ 35,16					
10	€ 35,16			56,85	€ 12,00	€ 682,20
11	€ 35,16					
12	€ 35,16					
13	€ 35,16	INCASSO-ANTICIPO				
14	€ 35,16	€ 11.749,00				
15	€ 35,16	-€ 527,40		costo anticipato		
16	€ 2.349,80	€ 12.276,40		su 20 anni		
17	€ 2.349,80					
18	€ 2.349,80	58,46%		rendimento totale per 20 anni		
19	€ 2.349,80	5,85%		rendimento annuo		
20	€ 2.349,80					
	€ 12.276,40					