

Esempio di Mutuo chirografaro alle condizioni in vigore in data 01/08/2008					
MUTUO CHIROGRAFARO FOTOVOLTAICO 3 kW A TASSO FISSO DURATA 10 ANNI spese istruttoria euro 157,50					
importo mutuo bancario	durata	rata	tasso EurIrs a 10 anni 5,05%+spread 2,3%		
€ 21.000,00	10 anni	mensile	7,35%		
PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA ANNUALE kWh		3790,00			
importo rata mensile mutuo	totale rate	totale annuo rate			
€ 247,63	12	€ 2.971,56			
incentivo annuo (kW 3790x0,44)	risparmio annuo (kW 3790x0,18)	tot. annuo inc.+risp.			
€ 1.667,60	€ 682,20	€ 2.349,80			
totale rate annuo	incentivo-risparmio annuo	differenza annua	differenza mensile		
€ 2.971,56	€ 2.349,80	€ 621,76	€ 51,81		
rata mensile mutuo bancario	€ 247,63	€ 138,97	incentivo		
		€ 56,85	risparmio boll.Enel	da versare	per rata
		€ 51,81	differenza mensile	da versare	per rata
		€ 247,63	totale rata mensile		
		€ 108,66	da pagare ogni mese	(Euro 56,85+Euro 51,81)	
		€ 1.303,92	da pagare ogni anno		
esempio: INCASSO DOPO 10 ANNI (incentivo + risparmio)		€ 13.039,20	da pagare in 10 anni	costo anticipato	
11	€ 2.349,80				
12	€ 2.349,80				
13	€ 2.349,80				
14	€ 2.349,80		INCASSO-ANTICIPO		
15	€ 2.349,80		€ 23.498,00		
16	€ 2.349,80		€ 13.039,20	costo anticipato	
17	€ 2.349,80		€ 10.458,80	su 20 anni	
18	€ 2.349,80				
19	€ 2.349,80		49,80%	rendimento totale per 20 anni	
20	€ 2.349,80		4,98%	rendimento annuo	
	€ 23.498,00				